

# ENTRETIEN

# CONTRAT DE MAINTENANCE No. /...

CLIENT : .....

Toiture de l'immeuble : .....

Coordonnée du concierge : .....

Date de la visite : .....

Points à surveiller	Travaux à effectuer	Visa
<b>PROTECTION</b>		
Nettoyage du gravier	↔ Enlèvement des feuilles, élimination des mousses, plantes, scories etc.. ↔ Ratisage, égalisation et remise à niveau du gravier	
Dallettes	↔ Contrôler les supports, remise à niveau	
<b>ETANCHEITE</b>		
Part visible, relevés, etc...	↔ Contrôler les joints, vérifier les soudures, ↔ Inspecter l'état de la surface ardoisée, aluminium gaufré... ↔ Vérifier l'absence de cloques, craquelures, fissures...	
Joint de dilatation	↔ Vérifier l'état des joints, souplesse, élasticité, etc...	
Coupoles, verrière	↔ Contrôler les raccords sur costière, les fixations sur coupole, l'état des vitres et des joints des verrières	
Contrôle du complexe	↔ Effectuer un sondage si nécessaire	
<b>FERBLANTERIE</b>		
Tablettes, couloirs, couverture, garnitures ...	↔ Contrôler et tester les raccords à l'étanchéité sur plaques de collages ↔ Contrôler les croisures, vérifier les ouvertures, ↔ Inspecter l'état de surface	
Bandes de serrage, plinthes	↔ Vérifier les fixations et inspecter les joints de fixation en masse de silicone ou autre..	
Écoulements pluviaux	↔ Nettoyer les écoulements, contrôle de la mise en place de crapaudine ou grille de retenue ↔ Contrôler et tester les raccords d'étanchéité sur plaques de collages	
Paratonnerre	↔ Vérifier les fixations et raccords à l'étanchéité	
<b>MACONNERIE</b>		
Souches, édicules, etc...	↔ Vérifier l'état des crépis, absence de fissures ou de décollements	
Cheminées, etc...	↔ Inspecter les capes, boisseaux etc..	
Antennes,	↔ Vérifier les fixations et raccords à l'étanchéité	



# MAINTENANCE DE TOITURE

REMARQUES, COMMENTAIRES :

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

CROQUIS, DETAILS :